

Preisliste

BV: Im Lottergarten - ETW-Anlage, Fürth
Eigentumswohnungen
Ritter-von-Aldebert-Str. 48-50, 90766 Fürth

Bezugsfertigkeit: 31.12.2021
Fertigstellung: 30.04.2022



Nr.	Objekt	Zimmer	Kommentar	Wohnfläche in m ²	Nutzfläche in m ²	Status	Verkaufspreis
Erdgeschoss							
WE 01A	ETW-Anlage	4		102,59		Offen	603.955 €
WE 01B	ETW-Anlage	2		59,85		VERKAUFT	
WE 02A	ETW-Anlage	4		104,77		VERKAUFT	
WE 02B	ETW-Anlage	2		63,18		Reserviert	
WE 03A	ETW-Anlage	3		84,48		Offen	509.621 €
WE 03B	ETW-Anlage	3		81,74		VERKAUFT	
WE 04A	ETW-Anlage	3		76,24		VERKAUFT	
WE 05A	ETW-Anlage	3		80,71		Offen	465.164 €
WE 06A	Musterwohnung	3		95,95		Offen	588.250 €
1. OG							
WE 04B	ETW-Anlage	2		55,56		VERKAUFT	
WE 05B	ETW-Anlage	3		79,23		VERKAUFT	
WE 06B	ETW-Anlage	4		99,56		VERKAUFT	
WE 07A	ETW-Anlage	4		97,21		Offen	567.250 €
WE 08A	ETW-Anlage	3		79,21		Reserviert	
WE 09A	ETW-Anlage	4		109,71		Offen	647.119 €
WE 10A	ETW-Anlage	2		71,06		Offen	429.947 €
WE 11A	ETW-Anlage	3		80,89		VERKAUFT	
WE 12A	ETW-Anlage	3		95,69		Offen	585.490 €
Penthaus							
WE 07B	ETW-Anlage	3		96,30		VERKAUFT	
WE 08B	ETW-Anlage	2		69,32		VERKAUFT	
WE 13A	ETW-Anlage	3		132,17		VERKAUFT	
WE 14A	ETW-Anlage	2		81,51		VERKAUFT	
WE 15A	ETW-Anlage	5		179,06		Offen	1.089.984 €

Preisliste

BV: Im Lottergarten - ETW-Anlage, Fürth
Eigentumswohnungen
Ritter-von-Aldebert-Str. 48-50, 90766 Fürth

Bezugsfertigkeit: 31.12.2021
Fertigstellung: 30.04.2022



Nr.	Objekt	Zimmer	Kommentar	Wohnfläche in m ²	Nutzfläche in m ²	Status	Verkaufspreis
Tiefgarage							
001	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 6A			Offen	28.500 €
002	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 5A			Offen	28.500 €
003	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 4A			VERKAUFT	
004	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 14A			VERKAUFT	
005	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 2A			VERKAUFT	
006	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 4B			VERKAUFT	
007	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 7B			VERKAUFT	
008	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 8B			VERKAUFT	
009	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 1B			VERKAUFT	
010	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 2B			Reserviert	
011	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 3B			VERKAUFT	
012	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 5B			VERKAUFT	
013	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 6B			VERKAUFT	
014	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 9A			Offen	28.500 €
015	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 8A			Reserviert	
016	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 3A			Offen	28.500 €
017	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 12A			Offen	28.500 €
018	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 1A			Offen	28.500 €
019	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 10A			Offen	28.500 €
020	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 11A			VERKAUFT	
021	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 15A			Offen	28.500 €
022	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 15A			Offen	28.500 €
023	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 13A			VERKAUFT	
024	Tiefgarage		zugehörig zu Whg Nr. 7A			Offen	28.500 €

ETW - Eigentumswohnung; OG - Obergeschoß

Gedruckt am 01.03.2021 15:42:25 von Westphal, Kevin (Schultheiß)
Schultheiß Projektentwicklung AG | TEAM3+ Version 11.3

Seite 2 von 2

Mit dieser Preisliste verlieren die vorherigen Preislisten ihre Gültigkeit. Die Preisangabe erfolgt in EURO. Änderungen und Irrtümer sind vorbehalten.
Der Kaufpreis versteht sich zzgl. Erwerbsnebenkosten, Grunderwerbssteuer, Notar- und Gerichtskosten und evtl. Zwischenfinanzierungszinsen.

Das Bauvorhaben Im Lottergarten - ETW-Anlage, Fürth ist ein Projekt der Schultheiß Projektentwicklung AG, Großreuther Straße 70, 90425 Nürnberg