

# Kreuzheim

Wiener Straße 44 · 10999 Berlin

## Grundriss WE 04

Lage 1. OG

Zimmer 3

Wohnfläche\* **85,70 m<sup>2</sup>**

**01** Wohnküche 32,89 m<sup>2</sup>

**02** Schlafen 17,47 m<sup>2</sup>

**03** Zimmer 13,93 m<sup>2</sup>

**04** Flur 7,37 m<sup>2</sup>

**05** Abstellraum 1,18 m<sup>2</sup>

**06** Bad 7,54 m<sup>2</sup>

**07** Balkon 6,36 m<sup>2</sup>

**08** Balkon 4,27 m<sup>2</sup>

\* Balkone und Terasse zählen zu 50% zur Wohnfläche.

