



Preisliste Eigentumswohnungen I Haus 1

Wohnung	Lage	Zimmer	Wohnfl. ca. m ²	Kaufpreis in €	Status
1.1	EG	2	81,23	629.900,00 €	frei
1.2	EG	3	83,61	629.900,00 €	frei
1.3	EG	2	63,56	459.900,00 €	frei
1.4	EG	1	51,01	369.900,00 €	frei
1.5	1. OG	2	79,03		reserviert
1.6	1. OG	3	89,72	699.900,00 €	frei
1.7	1. OG	2	79,72	589.900,00 €	frei
1.8	1. OG	3	81,11	599.900,00 €	frei
1.9	STG	4	120,60	1.049.900,00 €	frei
1.10	STG	3	108,92	899.900,00 €	frei

Alle Preise sind unverbindlich (zzgl. der Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten).

Tiefgaragen-Stellplatz ab 24.900,00 EUR.

*** Keine Käufercourtage.**

*** Eine Ferienvermietung ist nicht erlaubt. Zweitwohnsitz oder langfristige Vermietung sind jedoch möglich.**

Projektgesellschaft
 BALTIC QUARTIER Boltenhagen GmbH & Co. KG
 Kleinschmiedestraße 16
 23966 Wismar
 Tel.: 040 – 819 7188 - 80



Preisliste Eigentumswohnungen I Haus 2

Wohnung	Lage	Zimmer	Wohnfl. ca. m ²	Kaufpreis in €	Status
2.1	EG	2	81,33	629.900,00 €	frei
2.2	EG	3	83,51	629.900,00 €	frei
2.3	EG	3	81,31	539.900,00 €	frei
2.4	1. OG	2	79,03		reserviert
2.5	1. OG	3	89,82	709.900,00 €	frei
2.6	1. OG	3	81,31	569.900,00 €	frei
2.7	1. OG	2	79,53	599.900,00 €	frei
2.8	STG	4	120,60	1.049.900,00 €	frei
2.9	STG	3	108,82	889.900,00 €	frei

Alle Preise sind unverbindlich (zzgl. der Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten).

Tiefgaragen-Stellplatz ab 24.900,00 EUR.

*** Keine Käufercourtage.**

*** Eine Ferienvermietung ist nicht erlaubt. Zweitwohnsitz oder langfristige Vermietung sind jedoch möglich.**

Projektgesellschaft
 BALTIC QUARTIER Boltenhagen GmbH & Co. KG
 Kleinschmiedestraße 16
 23966 Wismar
 Tel.: 040 – 819 7188 - 80



Preisliste Eigentumswohnungen I Haus 3

Wohnung	Lage	Zimmer	Wohnfl. ca. m ²	Kaufpreis in €	Status
3.1	EG	3	87,97	749.900,00 €	frei
3.2	EG	3	87,97	729.900,00 €	frei
3.3	1. OG	3	91,52	769.900,00 €	frei
3.4	1. OG	3	91,52	749.900,00 €	frei
3.5	STG	3	68,49		reserviert
3.6	STG	2	56,71		reserviert

Alle Preise sind unverbindlich (zzgl. der Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten).

Tiefgaragen-Stellplatz ab 24.900,00 EUR.

* Keine Käufercourtage.

* Eine Ferienvermietung ist nicht erlaubt. Zweitwohnsitz oder langfristige Vermietung sind jedoch möglich.

Projektgesellschaft
BALTIC QUARTIER Boltenhagen GmbH & Co. KG
Kleinschmiedestraße 16
23966 Wismar
Tel.: 040 – 819 7188 - 80

cds
Wohnbau



25.08.2022



Preisliste Eigentumswohnungen I Haus 4

Wohnung	Lage	Zimmer	Wohnfl. ca. m ²	Kaufpreis in €	Status
4.1	EG	3	87,97		reserviert
4.2	EG	3	87,97	739.900,00 €	frei
4.3	1. OG	3	91,52	759.900,00 €	frei
4.4	1. OG	3	91,52	769.900,00 €	frei
4.5	STG	3	128,08		reserviert

Alle Preise sind unverbindlich (zzgl. der Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten).

Tiefgaragen-Stellplatz ab 24.900,00 EUR.

* Keine Käufercourtage.

* Eine Ferienvermietung ist nicht erlaubt. Zweitwohnsitz oder langfristige Vermietung sind jedoch möglich.

Projektgesellschaft
BALTIC QUARTIER Boltenhagen GmbH & Co. KG
Kleinschmiedestraße 16
23966 Wismar
Tel.: 040 – 819 7188 - 80



Preisliste Eigentumswohnungen I Haus 5

Wohnung	Lage	Zimmer	Wohnfl. ca. m ²	Kaufpreis in €	Status
5.1	EG	3	87,97	729.900,00 €	frei
5.2	EG	3	87,97	699.900,00 €	frei
5.3	1. OG	3	91,52	739.900,00 €	frei
5.4	1. OG	3	91,52	699.900,00 €	frei
5.5	STG	3	128,08	1.199.900,00 €	frei

Alle Preise sind unverbindlich (zzgl. der Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten).

Tiefgaragen-Stellplatz ab 24.900,00 EUR.

* Keine Käufercourtage.

* Eine Ferienvermietung ist nicht erlaubt. Zweitwohnsitz oder langfristige Vermietung sind jedoch möglich.

Projektgesellschaft
BALTIC QUARTIER Boltenhagen GmbH & Co. KG
Kleinschmiedestraße 16
23966 Wismar
Tel.: 040 – 819 7188 - 80