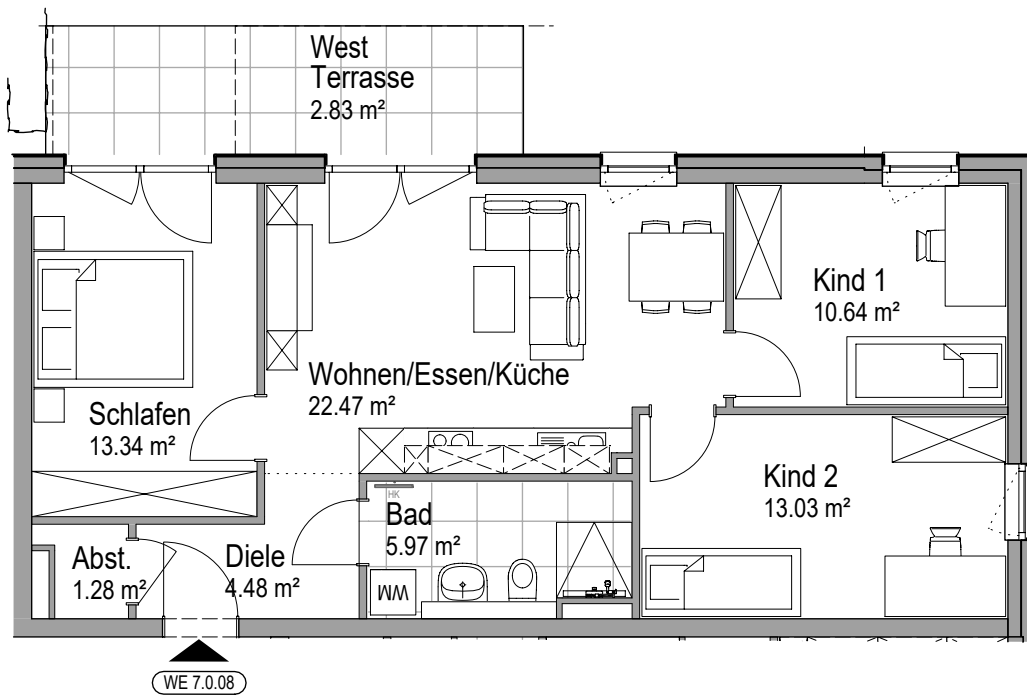
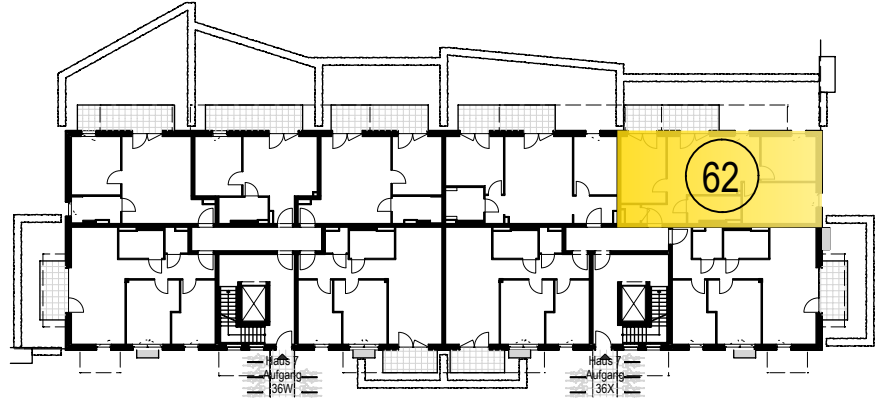


# WE 7.0.08

## Erdgeschoss 4 Zimmer

73,80 m<sup>2</sup>



**Haus 7****WE 7.0.08**

Erdgeschoss

4 Zimmer

**1 Berechnung der Wohnfläche**

Raumbezeichnung	Wohnfläche nach WoFl- Verordnung	Grundfläche wahre Fläche
Diele	4,48 m <sup>2</sup>	4,48 m <sup>2</sup>
Bad	5,79 m <sup>2</sup>	5,79 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche	22,41 m <sup>2</sup>	22,41 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,34 m <sup>2</sup>	13,34 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,64 m <sup>2</sup>	10,64 m <sup>2</sup>
Kind 2	13,03 m <sup>2</sup>	13,03 m <sup>2</sup>
Abstell	1,28 m <sup>2</sup>	1,28 m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche</b>	<b>70,97 m<sup>2</sup></b>	<b>70,97 m<sup>2</sup></b>
<b>Fläche Outdoorflächen</b>		
West Terrasse	2,83 m <sup>2</sup>	11,32 m <sup>2</sup>
<b>Summe Wohnfläche inkl. Outdoorflächen</b>	<b>73,80 m<sup>2</sup></b>	<b>82,29 m<sup>2</sup></b>

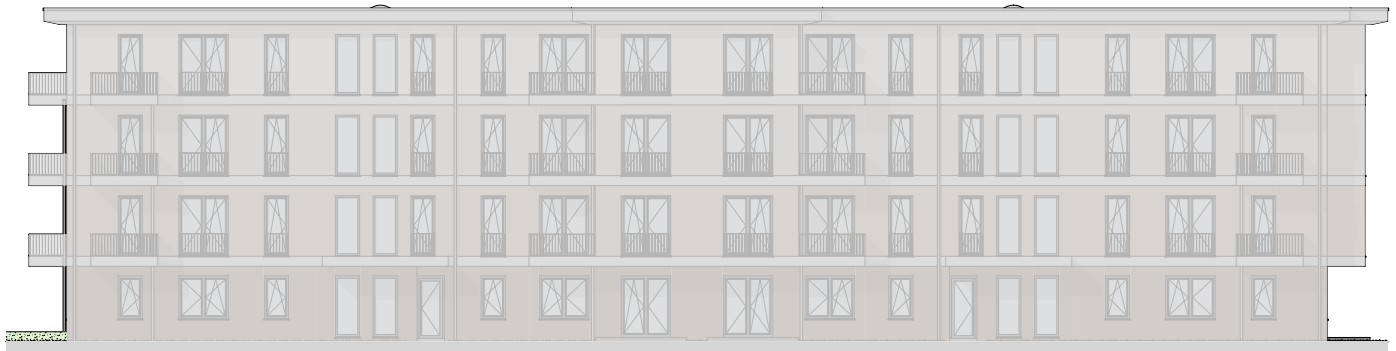
Der Wohneinheit ist der Abstellraum mit der Nr. K62 zugewiesen.

Der Wohneinheit ist der Stellplatz mit der TE 173 zugewiesen.

Der Wohneinheit ist das Sondernutzungsrecht (SNR) über ca. 31,32 m<sup>2</sup> als Gartenfläche G62 zugewiesen.

# WE 7.0.08

## Erdgeschoss 4 Zimmer



Ansicht Ost



Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht West